

Strategický rozvojový dokument

Obec Věž



2023

Aktualizace 9.6.2023

Strategický rozvojový dokument patří k základním dokumentům obce Věž. Vyjadřuje předpokládaný vývoj obce v dlouhodobějším časovém horizontu. Vychází z územního plánu obce a ze současného demografického, sociálního, kulturního a ekologického stavu. Jedná se o otevřený dokument, jehož hlavním smyslem je rozvoj obce, který povede k zachování její samostatnosti a prosperitě.

1. O obci

Území je tvořeno místními částmi: Věž, Leština, Skála, Jedouchov a Mozerov. K 1.1.2020 je počet obyvatel 816. Obcí s rozšířenou působností je Havlíčkův Brod. Hlavní dopravní obslužnost zajišťuje silnice I/34. Krajina na východě, směrem k Havlíčkovu Brodu, přechází do drobné pahorkatiny. Na jihu a jihozápadě se rozprostírá Křemešnická vrchovina a na západě je lemována zalesněným masivem "Orlovy". Ten se táhne od Humpolce, s hradem Orlíkem, po Lipnici nad Sázavou s dominantním hradem Havlíčkobrodská Lipnicí.

Na území obce sídlí: Zemědělská akciová společnost, ASAP s r. o., Ústav sociální péče pro dospělé, Jednota a několik drobných živností, což zajišťuje pracovní příležitosti části obyvatel. Výchova dětí a mládeže je zajišťována v mateřské škole, dále pak v základní škole od 1. do 5. ročníku, stravování zajištěno ve školní jídelně. Ve střediskové obci Věž jsou pro obyvatele poskytovány základní služby veřejného sektoru. Je zde sídlo obecního úřadu a pošty. Kulturní akce a shromáždění občanů je možné uskutečnit v Kulturním domě ve Skále. Je zde sál s kapacitou cca 200 míst. Zdravotní péče je zajišťována ambulantně v ordinaci umístěné na obecním úřadě. Pravidelně minimálně 1x týdně zde přijíždí ordinovat praktický lékař z Havlíčkova Brodu.

Obec má ve své správě místní komunikace, vodovod, kanalizaci, veřejné osvětlení, místní hřbitov, obecní objekty jako kulturní dům, hasičské zbrojnice, budovu základní školy a mateřské školy, dva bytové domy, budovu obecního úřadu. V obci ani místních částech není vybudována splašková kanalizace a čistírna odpadních vod.

Území geologicky náleží k moldanubiku. Je budováno žulami centrálního moldanubického plutonu (ve východní části) a migmaty a granitizovanými rulami (v západní části). Horniny prvohorního stáří jsou místy překryty usazeninami z mladších čtvrtohor.

V mineralogické skladbě převládají u žul vedle křemene plagioklasy a draselné živce, z vedlejších součástí bývají nejčastěji zastoupeny slídy biotit, méně muskovit. Časté jsou skupiny balvanů, které vystupují až na povrch.

2. Vize

Obec Věž je prosperující obcí nabízející alternativní kvalitu života k životu ve městě. Navazuje na kulturní tradice, žije rozmanitým společenským životem a nabízí příležitosti pro všechny věkové skupiny. Vytváří podmínky pro rozvoj infrastruktury, bydlení a podporuje podnikání, které přináší pracovní příležitosti a služby. Obec Věž je zajímavým turistickým bodem, který využívá potenciál krásné krajiny, čistého ovzduší. Obec Věž je čistá a upravená obec, chrání a zlepšuje životní prostředí.

3. Analýza

Silné stránky :

- krajina
- čisté životní prostředí
- obec se nachází téměř ve středu republiky

- nezadlužená obec
- nízká kriminalita

Slabé stránky :

- nedostatečná propagace obce
- nedostatečné prostory pro volnočasové aktivity
- nevyhovující prostory pro pořádání kulturních akcí
- nedostatečné prostory pro sportovní aktivity
- sounáležitost mládeže s obcí a neochota se zapojovat do veřejného dění
- nedostatečné řešení nakládání s odpadními vodami
- nedostatečné řešení nakládání s odpady

Příležitosti :

- podpora bydlení a získání nových občanů
- podpora výstavby nových domů na základě územního plánu
- podpora mladých rodin a motivace ke zvýšení porodnosti
- podpora zapojení dětí a mládeže do komunitního života v obci
- podpora činnosti místních dobrovolných spolků
- motivace k udržení občanů v obci
- vybudování sportovních ploch
- vybudování prostorů pro volnočasové aktivity
- zvýšit kulturní dění
- podpora podnikání vytvářejících pracovní místa pro naše občany a služby
- propagace obce k zvýšení cestovního ruchu

Hrozby :

- klesající demografický vývoj (stárnoucí obec)
- odliv občanů z obce
- možné ukončení či krach podnikatelských subjektů v obci
- nedostatečné příjmy obce v budoucnu, zhoršení ekonomické situace
- ztráta sounáležitosti občanů s obcí
- zánik zájmových organizací a spolků
- náklady na údržbu nemovitostí a obecní techniky
- náklady na údržbu a opravy místních komunikací
- náklady na údržbu a opravy vodních ploch v majetku obce
- náklady na údržbu a opravy vodovodní sítě
- znečištění a ztráta vodního zdroje

4. Akční plán

Realizace jednotlivých akcí bude závislé na aktuálních dotačních výzvách a ekonomických možnostech obce. Realizováním níže uvedených akcí budou odvráceny analyzované hrozby a naplněny příležitosti:

- a) Výstavba ČOV + výstavba kanalizace Leština
- b) Výstavba ČOV + výstavba kanalizace Skála (Případně řešit jednotlivými DČOV)
- c) Výstavba ČOV + výstavba kanalizace Jedouchov (Případně řešit jednotlivými DČOV)

- d) Výstavba vodovodního přivaděče – skupinový vodovod Želivka
- e) Výstavba autobusové zastávky v obci Leština
- f) Rekonstrukce Kulturního domu ve Skále vč. nového vybavení
- g) Rekonstrukce parkoviště u Kulturního domu ve Skále
- h) Výstavba dětských hřišť
- i) Posílení vodních zdrojů
- j) Podpora zlepšování systému nakládání s odpady
- k) Vybudování sběrného místa v obci Věž
- l) Nákup dopravní techniky s nižší emisní zátěží
- m) Nákup komunální techniky
- n) Údržba a výstavba sportovišť, včetně vybavení
- o) Výstavba multifunkčního sportoviště u fotbalového hřiště ve Věži
- p) Výstavba zázemí u fotbalového hřiště ve Věži, včetně vybavení
- q) Výstavba sportoviště u ZŠ Věž
- r) Rekonstrukce vodovodních řadů
- s) Rekonstrukce a opravy místních komunikací včetně souvisejících objektů
- t) Rekonstrukce a rozšiřování veřejného osvětlení včetně snižování energetické náročnosti
- u) Výstavba parkoviště u hřbitova – Skála
- v) Rekonstrukce bytových domů v majetku obce
- w) Výstavba nových bytových jednotek
- x) Rekonstrukce hasičských zbrojnic a jejich nové vybavení
- y) Rekonstrukce obecního domu v Leštině č.p.10
- z) Rekonstrukce budovy obecního úřadu ve Věži vč. nového vybavení
- aa) Obnova a rozšiřování veřejné zeleně a veřejných prostranství
- bb) Příprava lokalit pro výstavbu rodinných domů
- cc) Zvýšení bezpečnosti na komunikacích, výstavba chodníků
- dd) Odbahnění a rekonstrukce rybníků v majetku obce
- ee) Snižování energetické náročnosti objektů v majetku obce
- ff) Snižování produkce CO2 při činnostech obce
- gg) Výstavba obnovitelných zdrojů energie, energetické úspory
- hh) Navýšení kapacity mateřské školy Věž
- ii) Zadržování vody v krajině a hospodaření s dešťovou vodou

5. Zdroje financování

- rozpočet obce
- dotace a granty Kraje Vysočina
- operační programy ministerstev
- ostatní dotační programy (MAS apod.)

6. Závěr

Strategický rozvojový dokument bude zastupitelstvem obce průběžně vyhodnocován a aktualizován.

Strategický rozvojový dokument obce Věž byl předložen zastupitelstvu obce dne 9.6.2023 a schválen usnesením č 29/2023

.....
starosta